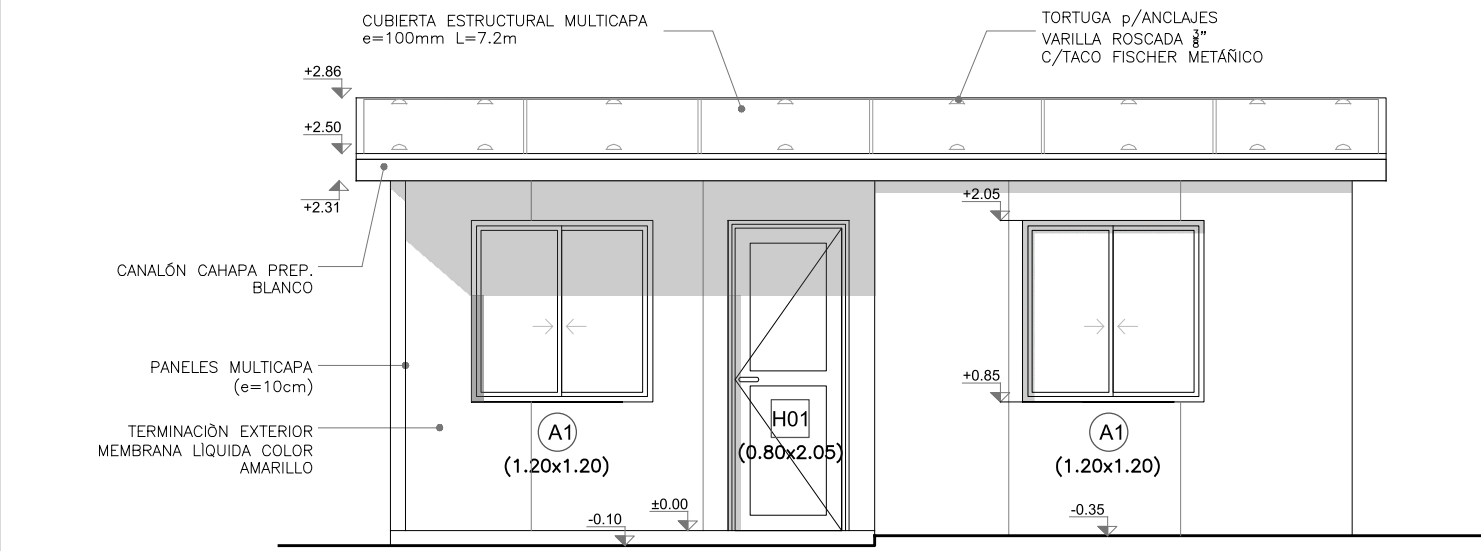


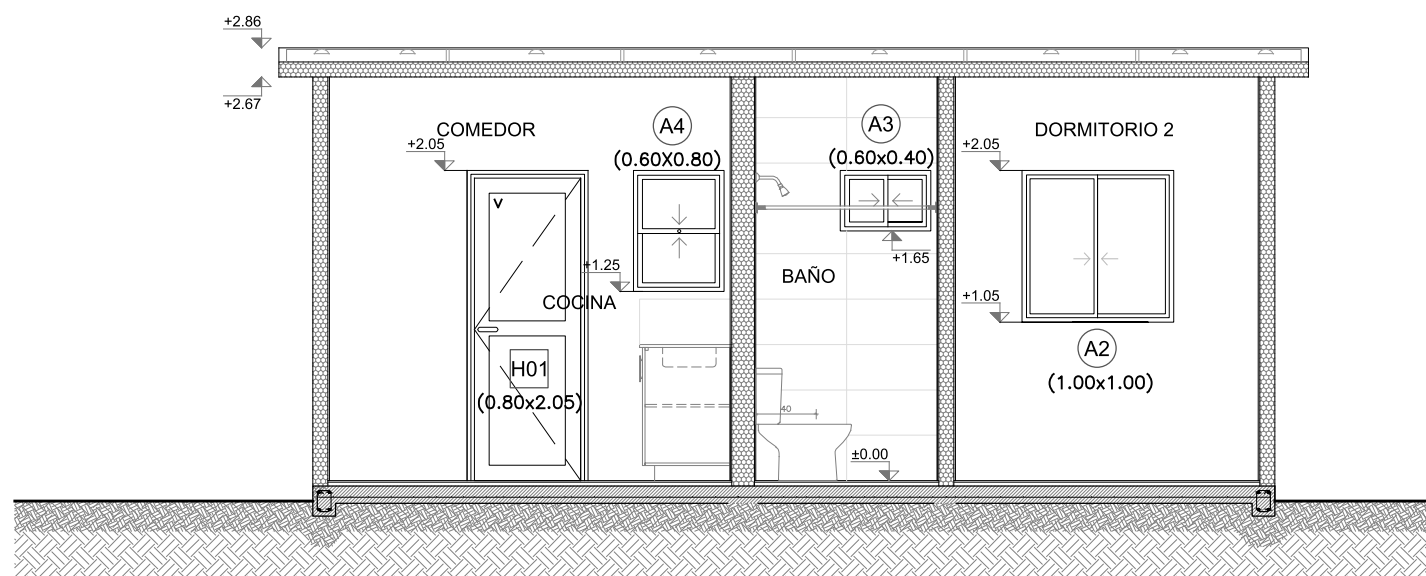
PLANTA BAJA



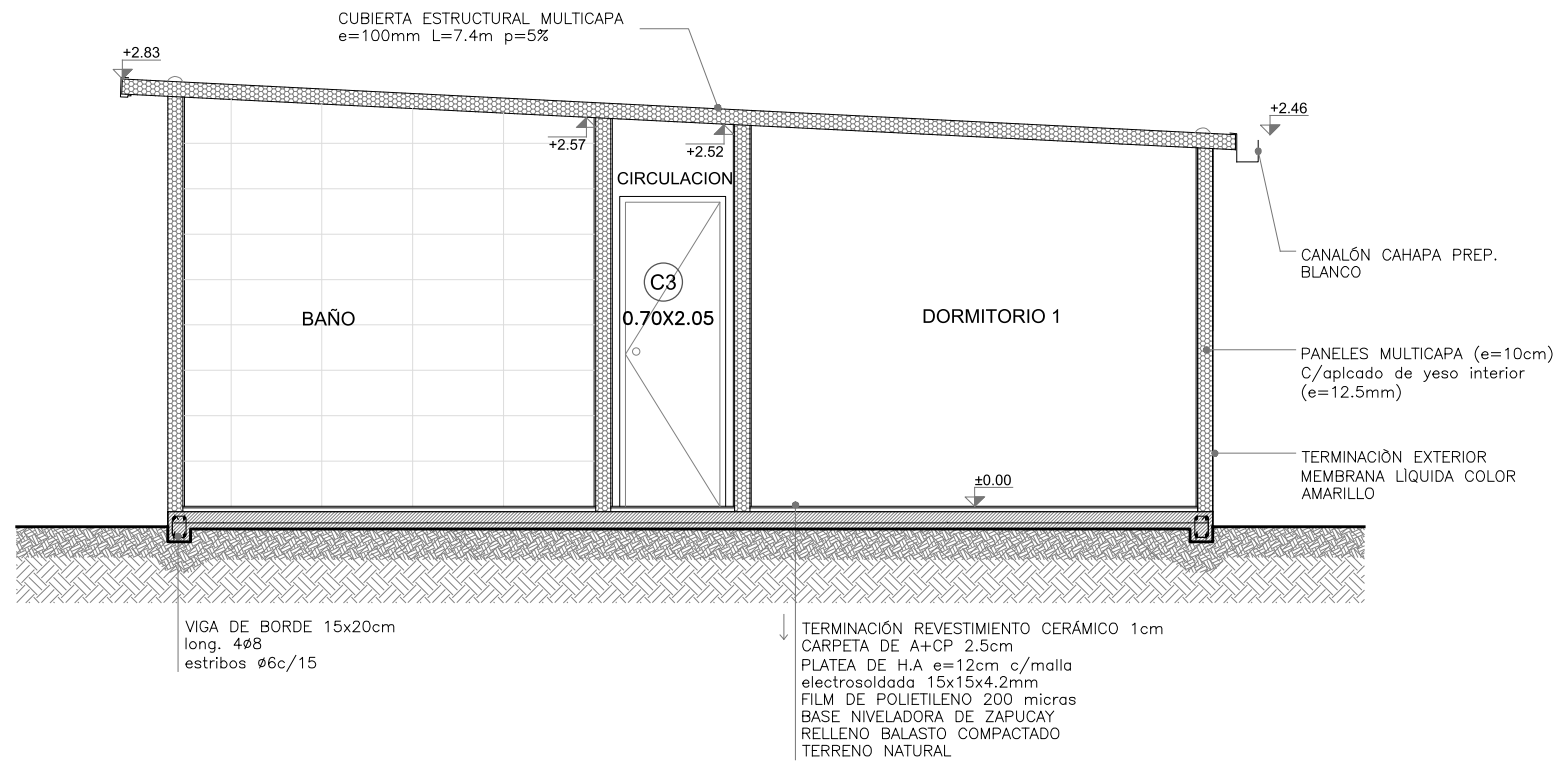
PLANTA TECHOS



FACHADA

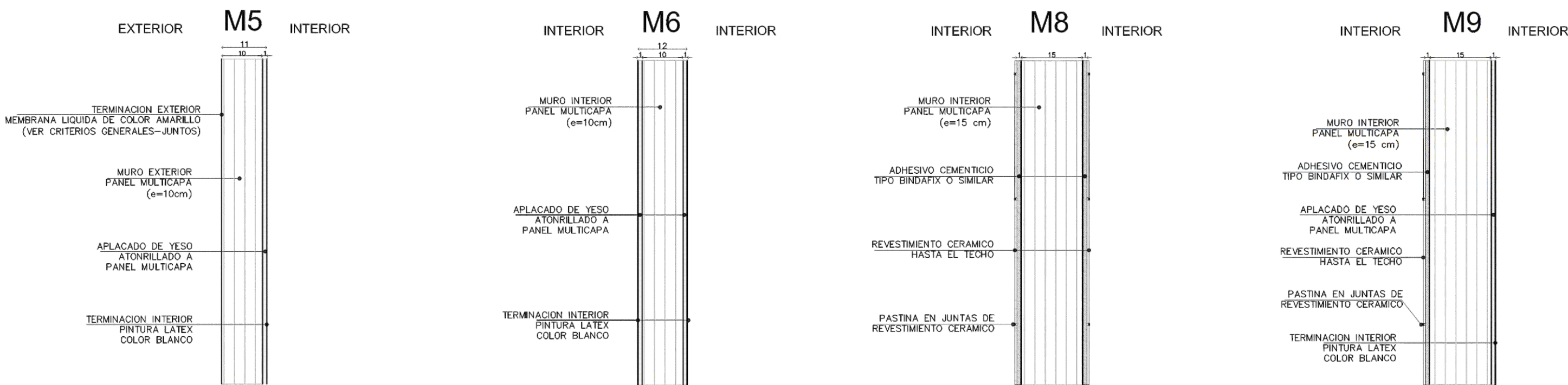


CORTE A-A



CORTE B-B

PLANILLA DE MUROS
esc.1:20

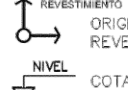
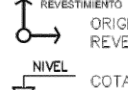
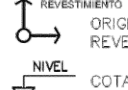
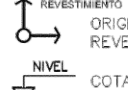


Nota: Se ejemplifican tipologías generales.

-Sistema constructivo: Paneles Estructurales Multicapa

-Para el caso que se dispongan viviendas apareadas, el muro medianero entre ambas estará constituido por LADRILLO DE CAMPO, revocado en ambas caras, con un espesor total de 20cm. El mismo se construirá hasta una altura de 50cm sobre nivel de cubierta y sobresaldrá del plomo de fachada 50cm.

-Para el caso de muros que separen patios de viviendas, y la distancia entre viviendas sea inferior a 5m, el mismo tendrá condiciones de muro cortafuego.

REFERENCIAS			
 ORIGEN DE COLOCACIÓN REVESTIMIENTO CERÁMICO	 EQUIPAMIENTO MATERIAL No. REFERENCIA	 CORTES ORIENTACIÓN NOMBRE	 ABERTURA No. de DETALLE No. de LÁMINA

REFERENCIAS DE EQUIPAMIENTO	
 C 002	MUEBLE BAJO MESA--C/PUERTAS BATIENTES Y ESTANTE MOD. LAM.
 C 003	TIRADORES DE ACERO INOXIDABLE Y BISAGRAS (VER PLANILLA C002)
 M 001	PORTON DE ACCESO EN CERCO FRONTAL DE MALLA ELECTROSOLDADA (VER PLANILLA C003)
 HP 00X	MESADA DE GRANITO CON PERFORACIÓN PARA GRIFERIA
 C 00X	MALLA ELECTROSOLDADA EN CARA INTERIOR (VER PLANILLA M001)
 MX 00X	DETALLE DE ANTEPECHO PREFABRICADO A PIE DE OBRA (VER PLANILLA)
 Ac 01	UMBRAL PARA PUERTA DE EUCALYPTUS (SEGUN ANCHO ABERTURA)
 Al 01	CON PROTECTOR PARA MADERA DEL TIPO LUSOL, COLOR CEDRO
 P 01	TIPOS DE MUROS SEGUN SISTEMA CONSTRUCTIVO (VER PLANILLA MUROS)
 Ac 01	TOPE DE PISO METALICO, CON AMORTIGUADOR DE GOMA DEL TIPO TORTUGA, PARA PUERTAS INTERIORES
 Al 01	ZOCALO DE ALUMINIO ANODIZADO (75mmX 25mm X1.25 mts)
 P 01	BOTQUIN DE BAÑO EN PLASTICO COLOR BLANCO, CON ESPEJO

DESCRIPCIÓN TERMINACIONES	
INTERIORES	
PISOS	
1	PAVIMENTO CERAMICO (30x30cm).
UMBRAL DE EUCALYPTUS CON PROTECTOR PARA MADERA DEL TIPO LUSOL, COLOR CEDRO (NO EN BAÑO).	
MUROS	
1	PINTURA INTERIOR DE LATEX LAVABLE MATE, COLOR BLANCO -- 2 MANOS
SOPORTE Y BARRIOLE DE MADERA DE PINO PARA CORTINAS CON PROTECTOR PARA MADERA TIPO LUSOL, COLOR CEDRO.	
2	REVESTIMIENTO CERAMICO (60x33cm), h:2.10m.
PINTURA PARA CIELORRASO COLOR BLANCO -- 2 MANOS.	
CIELORRASOS	
1	MOLDURAS PARA CIELORRASO -- POLIURETANO EXPANDIDO h: 3.5 cm.
ZOCALOS	
1	ZOCALO DE MADERA PINO CLEAR, h=7cm.
CON PROTECTOR PARA MADERA DEL TIPO LUSOL, COLOR CEDRO.	
EXTERIORES	
PISOS	
2	VEREDAS PERIMETRALES HORMIGÓN VISTO
3	LOSETAS DE HORMIGÓN ARMADO HECHAS "IN SITU" CON MALLA ELECTROSOLDADA 1.20 x 0.60x 0.05mt C/JUNTA DE 0.01mt
4	PIEDRA PARDIDA
MUROS	
3	PINTURA EXTERIOR TIPO IMPERMEABILIZANTE COLOR AMARILLO PARA MUROS
ANTEPECHOS PREFABRICADOS EN HORMIGÓN ARMADO, (Ver planilla HP)	
PINTURA DE ANTEPECHOS Y HUMERALES TIPO IMPERMEABILIZANTE COLOR BLANCO	

TIPOLOGÍA 2D- PLANILLA DE LOCALES

LOCAL Nº	DESTINO	AREA (m²)	LADO MIN (m)	ILUMINACION		VENTILACION	
				Neces.	Proy.	Neces.	Proy.
01	Estar-comedor	14.1	1.9	2.0	2.0*	1.0	2.4*
02	Cocina	2.1	-	0.2	0.5	0.2	0.2
03	Circulación	0.8	0.8	-	-	-	-
04	Baño	3.3	1.2	-	0.24	0.25	0.12
05	Dormitorio 1	8.6	2.9	1.2	1.4	0.6	0.7
06	Dormitorio 2	7.3	2.0	1.0	1.0	0.5	0.5

*se considera para iluminación parte vidriada de puerta de frente y fondo
*se considera para ventilación área de puerta de fondo

					
Contenido- TIPOLOGIA GENERAL		Rubro ALBAÑILERÍA		Nivel Planta Baja y Techos	
2 DORMITORIOS					
Destino VIVIENDAS GRUPO PATRIA GRANDE		Padrón 12439		Carpeta Cat. 113	
Concepto OBRA NUEVA- JUNTOS		Ubicación SAN GABRIEL - Gral. Diego Lamas s/n		Departamento Tacuarembó	
Comitente MVOGMA		Manzana 938		Técnico Andrés Miqueiro	
Firmas		Escala 1:50		04/04/2022	
Comitente		N°Lámina		A04	
Técnico					